

# ご退居までの流れについて

## 退居予告

### 1.解約通知書の提出

(アパート・貸家) 1ヶ月前 (店舗・事務所) 3ヶ月前予告です。



#### ★ライフラインの解約手続き

- ・電気・水道：退去立会日の翌日付けで解約手続きして下さい。
- ・ガス：立会い時間前にガス業者と立会いで閉栓下さい。

#### ★インターネットの解約手続き

(注) ルーター返却：立会日には無い状態をお願いします。

#### ★NHK・郵便物の住所変更

- ・住所変更には1週間ほどお時間がかかります。
- お早目にお手続き願います。

※退居後届いても宛先不明で返却します。

#### ★引っ越し時のゴミについて

- ・分別&集配日を守って出すようにお願いします。
- 粗大ごみがある場合はご自身で業者へ依頼、処分して下さい。

### 2.家賃について

- ★銀行の自動引き落としをご利用の方は、銀行にてご自身で解約手続きして下さい。
- ※保証会社加入の方は当社で解約手続きを致します。

### 3.火災保険の解約

- ★宅建ファミリー共済 (8,000/1年~19,000円/2年) ご自身で解約手続き下さい。
- ★SBI日本少額短期保険 (16,000円/2年) へご加入の方→ご自身で解約下さい。
- 〃 (800円/月) へご加入の方→当社で解約手続きを致します。

## 立会日

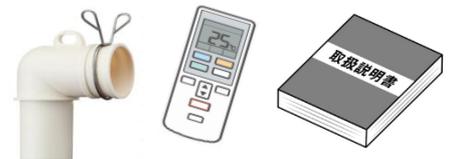
### 4.立会いについて

<大事> 当日の時間変更は出来ません。

変更希望の場合、立会予定日の**3日前まで**にご連絡下さい。

★担当者がお約束の時間にお部屋に伺います。荷物が無い状態でお部屋の最終確認を行います。その場で鍵(合鍵、物置等含む)を返却頂き立会い終了です。鍵を紛失された場合、シリンダー交換代をご請求させていただきます。

(注) 洗濯機の排水の部品(Lポ)取扱説明書、エアコンや照明器具のリモコンなど、間違ってお持ち帰り無いようご注意願います。



### 5.精算について

- ★後日精算書を作成して送付します(退居日から1~2ヶ月程で精算致します)。

解約・退出